

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 9, pow. całkowita: 300 m<sup>2</sup>,

Bielawa

Cena **630 000** zł



Do sprzedania piekarnia wraz z domem o pow. 300 m<sup>2</sup>. Możliwość sprzedaży samego domu.

Cena domu 630 tys. zł., piekarnia 450 tys. zł.

W skład piekarni wchodzi pełne wyposażenie tj. piec, krajalnice, wózki, zmywarka do koszy, patelnie do smażenia pączków, roboty, mieszalnice.

Dwa magazyny, zaplecze socjalne, sklep.

Dom wolnostojący składa się z 9 pokoi, 2 łazienek, kuchni (możliwe jest zrobienie drugiej kuchni).

Bezpośrednio nad piekarnią znajduje się mieszkanie o powierzchni 48 m<sup>2</sup>.

Całość stanowi doskonale prosperującą inwestycję, która obecnie obsługuje sklepy i odbiorców z całego powiatu dzierzoniowskiego.

Na terenie obiektu znajdują się 3 garaże (w tym 1 wolnostojący) i 2 duże piwnice.  
Na życzenie zdecydowanego klienta, udzielimy dużo więcej szczegółowych informacji.

**Oferta wyłącznie w "Centrum Nieruchomości Dorota Perzan"!**

**Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- uzyskania najkorzystniejszego kredytu hipotecznego,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

Symbol	332	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena	630 000 PLN	Stara cena	1-300 000 PLN
Cena za m2	2 100 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Bielawa	Miejscowość	Bielawa
Kod pocztowy	58-260	Powierzchnia całkowita	300 m <sup>2</sup>
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	9	Liczba pięter	2
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Typ garażu	WOLNOSTOJĄCY, W BUDYNKU	Miejsz garażowych	3
Ilość tarasów	1	Cechy dodatkowe	, ,



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**