Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 108 m^2,

Dzierżoniów

Cena **334 000** zł











Do sprzedania duże, przestronne 4 pokojowe mieszkanie w Dzierżoniowie, usytuowane na 1 piętrze zadbanej kamienicy.
Powierzchnia mieszkania wynosi 107,6 m2.
Do mieszkania przynależy ogród o powierzchni 66m2, komórka, podwójna piwnica, spiżarnia i strych.
Z uwagi na to, że mieszkanie znajduje się w środkowej części budynku - jest bardzo ciepłe i ekonomiczne.
Okna mieszkania wychodzą na 2 strony budynku, dlatego w części sypialnej zagwarantowana jest cisza i spokój.
Jednocześnie wejście do mieszkania oraz przedpokój i pierwszy pokój dają możliwość wydzielenia tej części na gabinet, kancelarię, biuro lub inną działalność gospodarczą.
W pokoju tym znajduje się również balkon, na którym można umieścić reklamę przy głównej ulicy.

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Mieszkanie nie wymaga żadnego wkładu finansowego.
Na ścianach znajdują się gładzie oraz antyalergiczne tapety z włókna szklanego. Na podłogach parkiet, panele i kafle.
Ogrzewanie gazowe. Nowy piec dwufunkcyjny gwarantujący niskie koszty utrzymania.
Doskonała lokalizacja, wysoki standard i idealne rozmieszczenie pomieszczeń stanowią doskonałą inwestycję.
W mieszkaniu pozostają meble kuchenne pod zabudowę wraz ze sprzętem.

Symbol	S-100M	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	SPRZEDANA	Cena	334 000 PLN
Cena za m2	3 104 PLN	Cena negocjowana	JEST
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Dzierżoniów
Miejscowość	Dzierżoniów	Kod pocztowy	58-200
Położenie	CENTRUM MIASTA	Powierzchnia całkowita	108 m²
Rodzaj mieszkania	4-POKOJOWE	Rodzaj budynku	KAMIENICA
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	Z OKNEM
Liczba łazienek	1	Liczba pokoi	4
Piętro	1	Liczba pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY	Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, PANELE, KAFLE
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Balkon	JEST	Ilość balkonów	1
Strych	JEST		

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości
735-063-271
biuro@perzan.pl

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**