Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 34 m^2,

Dzierżoniów

Cena **259 000** zł











Sprzedam piękne, nieużywane, 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 33,5 m2, usytuowane na wysokim parterze bloku na os. XXV Lecia w Bielawie.
Mieszkanie jest świeżo wyremontowane przy użyciu wysokiej jakości materiałów.
Zostały wymienione wszystkie instalacje (wodna, kanalizacyjna, elektryczna), wymienione zostały również instalacje w pionie budynku.
Nowe drzwi i okna. Ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej.
Mieszkanie jest bardzo ciepłe, słoneczne i ekonomiczne. Posiada balkon od strony południowej.
Czynsz 290 zł. (w tym zaliczki na ogrzewanie, ciepłą i zimną wodę, ścieki, sprzątanie klatki, fundusz remontowy).
Wszystko w mieszkaniu jest nowe, nieużywane. Na wyposażeniu meble kuchenne, płyta indukcyjna, piekarnik -

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

na gwarancji, (miejsce na zmywarkę)
Budynek jest ocieplony, nowa elewacja. Przynależna komórka piwniczna.
Pod budynkiem zawsze dostępne miejsca parkingowe.
Idealna lokalizacja, w pobliżu sklepy, szkoły, przedszkole, park miejski, Aquapark, przystanki komunikacji miejskiej.
Otoczenie budynku bardzo ładnie zagospodarowane, piękna okolica.
Dostępne od zaraz, nie wymaga żadnego wkładu finansowego.
Cena do rozsądnej negocjacji.

tel. 735-063-271, 533-200-348
Oferta na wyłączność ***!***
Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:
- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

Centrum Nieruchomości Dorota Perżan
ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa
www.perzan.pl

Symbol	581	Komórka lokatorska	JEST
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Cena	259 000 PLN
Stara cena	~~267 000 PLN~~	Kraj	POLSKA
Województwo	DOLNOŚLĄSKIE	Powiat	dzierżoniowski
Gmina	Dzierżoniów	Miejscowość	Dzierżoniów
Kod pocztowy	58-200	Ulica	osiedle XXV Lecia
Nr domu	50	Powierzchnia całkowita	34 m²
Standard	IDEALNY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Liczba łazienek	1	Wyposażenie łazienki	CZĘŚCIOWE
Liczba pokoi	2	Parter	TAK
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, KAFLE

Centrum Nieruchomości
Wiejska 25
tel. 735 063 271
biuro@perzan.pl

Balkon	JEST	Ilość balkonów	1

Dorota Perżan
Pośrednik nieruchomości

735-063-271
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **www.phouse.pl**