

## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 2, pow. całkowita: 42 m<sup>2</sup>,  
Dzierżoniów

Cena **145 000** zł



Do sprzedania 2 pokojowe mieszkanie o powierzchni 42 m<sup>2</sup>, usytuowane na 1 piętrze bloku w centrum Dzierżoniowa.

Łazienka i kuchnia po remoncie, okna PCV.

Nowe instalacje. Można zrobić ogrzewanie gazowe i kominkowe. (obecnie piec węglowy).

Istnieje możliwość podzielenie dużego pokoju na 2 mniejsze.

Przed budynkiem bezpłatny parking.

Pełna własność z księgą wieczystą.

Wspólnota mieszkaniowa - niski czynsz.

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

### Oferta na wyłączność !

#### Przy zakupie mieszkania, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

### Centrum Nieruchomości Dorota Perzan

ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

|                      |              |                        |                   |
|----------------------|--------------|------------------------|-------------------|
| Symbol               | 440          | Komórka lokatorska     | JEST              |
| Rodzaj nieruchomości | MIESZKANIE   | Rodzaj transakcji      | SPRZEDAŻ          |
| Status               | AKTUALNA     | Cena                   | 145 000 PLN       |
| Cena za m2           | 3 438 PLN    | Kraj                   | POLSKA            |
| Województwo          | DOLNOŚLĄSKIE | Powiat                 | dzierżoniowski    |
| Gmina                | Dzierżonów   | Miejscowość            | Dzierżonów        |
| Kod pocztowy         | 58-200       | Powierzchnia całkowita | 42 m <sup>2</sup> |
| Liczba łazienek      | 1            | Liczba pokoi           | 2                 |
| Piętro               | 1            | Ilość poziomów         | 1                 |
| Umeblowanie          | CZĘŚCIOWE    | Ogrzewanie             | PIECE WĘGLOWE     |
| Rodzaj kanalizacji   | MIEJSKA      | Źródło wody            | WODA MIEJSKA      |
| Rodzaj okien         | PLASTIKOWE   | Rodzaj podłogi         | PANELE            |
| Strych               | JEST         |                        |                   |



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie [www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)