

## DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 150 m<sup>2</sup>,

Dzierżoniów

Cena **550 000** zł



Do sprzedania dom wolnostojący o powierzchni 150 m<sup>2</sup>, posadowiony na działce 6 arowej, na osiedlu domów jednorodzinnych w Dzierżoniowie.

Na górze: domu 4 pokoje, duża łazienka z wc, duża kuchnia. Taras na długość domu.

Na dole pokój z kominkiem, hol, pralnia, schowek, garaż, kotłownia, małe wc z umywalką.

Ogrzewanie gazowe - piec Viessman 3-4 letni.

Dach 2 lata temu po kapitalnym remoncie.

W ogrodzie skalniak, dużo drzew - w tym klon japoński, daglezwia, buki czerwone, pigwa, tulipanowiec.

W ogrodzie jest też wymurowany grill. Woda miejska, ciepła przez piec/junkers.

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

**Oferta na wyłączność !**

**Przy zakupie nieruchomości, kupujący otrzymuje kompleksową obsługę w zakresie:**

- przygotowania i sporządzenia bezpiecznej umowy przedwstępnej,
- pomocy w gromadzeniu wymaganych dokumentów, formułowaniu oświadczeń, projektów umów, protokołów i porozumień.
- sprawdzenia stanu prawnego i faktycznego nieruchomości,
- mediacji podczas negocjacji ostatecznej ceny nieruchomości,
- przygotowania i organizacji całej transakcji,
- końcowego przekazania/wydania nieruchomości, rozliczeń dodatkowych,

**Centrum Nieruchomości Dorota Perzan**

**ul. Wiejska 25, 58-260 Bielawa**

[www.perzan.pl](http://www.perzan.pl)

**tel. 735-063-271, 533-200-348**

Symbol	438	Rodzaj nieruchomości	DOM
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	SPRZEDANA
Cena	550 000 PLN	Cena za m2	3 933 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	DOLNOŚLĄSKIE
Powiat	dzierżoniowski	Gmina	Dzierżoniów
Miejscowość	Dzierżoniów	Kod pocztowy	58-200
Powierzchnia całkowita	150 m <sup>2</sup>	Typ kuchni	Z OKNEM, ODDZIELNA
Liczba łazienek	2	Liczba WC	1
Liczba pokoi	5	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Garaż	JEST
Ogródek	JEST	Pomieszczenie gospodarcze	JEST
Taras	JEST	Ilość tarasów	1
Strych	JEST		



Dorota Perzan  
Pośrednik nieruchomości

735-063-271  
biuro@perzan.pl

Więcej ofert na stronie **[www.phouse.pl](http://www.phouse.pl)**